

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY p.t.:**PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE W BUDYNKU "B"
NA POTRZEBY UTWORZENIA MYJNI ENDOSKOPÓW DLA
PRACOWNI ECPW
DZIAŁKA NR. 9/68 MIASTO STARACHOWICE**

OBIEKT POWIATOWY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ W STARACHOWICACH
ADRES UL. RADOMSKA 70, 27-200 STARACHOWICE
KATEGORIA XI
NUMERY DZIAŁEK NR. 9/68 OB EWID. 22, JEDN. EWID. MIASTO STARACHOWICE
INWESTOR POWIATOWY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ W STARACHOWICACH Z SIEDZIBĄ
UL. RADOMSKA 70, 27-200 STARACHOWICE
BIURO PROJEKTÓW WK ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.
UL. ZDOBYWCÓW MONTE CASSINO 23, 61-695 POZNAŃ

PROJEKTANCI WG SPECJALNOŚCI:**ARCHITEKTURA**

PROJEKTANT:
mgr. inż. arch. PRZEMYSŁAW
WANDACHOWICZ
Upr.bud.nr 7130/31/P/2003

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. ADAM KASHYNA
Upr. bud. nr OKK/UpB/22/2005

KONSTRUKCJA

PROJEKTANT:
mgr inż. PIOTR KUBICKI
Upr. bud. nr 236/83/WMŁ

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. ANNA KUBICKA
Upr. bud. nr 280/87/WŁ

**INSTALACJE SANITARNE
W ZAKRESIE INSTALACJI WOD.-KAN,
C.O., WENTYLACJI.:**

PROJEKTANT:
mgr inż. MARCIN KOSIENIAK
Upr. bud. nr KUP/0148/POOS/08

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. PRZEMYSŁAW TKACZUK
Upr. bud. nr KUP/0154/POOS/09

**INSTALACJE ELEKTRYCZNE I
TELETECHNICZNE W ZAKRESIE
INSTALACJI I URZĄDZEŃ
ORAZ INSTALACJE P.POŻ. SSP:**

PROJEKTANT:
mgr inż. PIOTR WUDARCZYK
Upr. MAZ/0424/PWOE/06

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. MARIUSZ BAGIŃSKI
Upr bud. nr Bł/6/01

GAZY MEDYCZNE

PROJEKTANT:
mgr inż. KRZYSZTOF IMBRA
Upr bud. Nr 71/Sz/2002

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. GRZEGORZ KECMAN
Upr bud. Nr 77/Sz/2002

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI

SPIS TREŚCI

I.	OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI I UZGODNIENIA MIĘDZYBRANŻOWE	
II.	INFORMACJE OGÓLNE	
III.	ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW O POSIADANYCH UPRAWNIENIACH DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI W BUDOWNICTWIE ORAZ PRZYNALEŻNOŚCI DO WŁAŚCIWYCH IZB SAMORZĄDÓW ZAWODOWYCH	
IV.	MAPA ZASADNICZA NIEAKTUALIZOWANA	
V.	DOKUMENTY I POZWOLENIA: OPINIA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO PAŃSTWOWEGO WOJEWÓDZKIEGO INSPEKTORA SANITARNEGO W KIELCACH DOTYCZĄCA PROJEKTU TECHNOLOGII I PROJEKTU KONCEPCJI ARCHITEKTONICZNEJ	
VI.	INFORMACJA NT. PLANU BIOZ	
VII.	OPIS PLANU SYTUACYJNEGO	
VIII.	OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTURA	
IX.	OPIS TECHNICZNY KONSTRUKCJA	
X.	OPIS TECHNICZNY INSTALACJA WOD-KAN	
XI.	OPIS TECHNICZNY INSTALACJA WENTYLACJI	
XII.	OPIS INSTALACJE ELEKTRYCZNE I NISKOPRĄDOWE	
XIII.	OPIS TECHNICZNY INSTALACJI GAZÓW MEDYCZNYCH	
XIV.	DOKUMENTACJA RYSUNKOWA ARCHITEKTURA	
XV.	DOKUMENTACJA RYSUNKOWA KONSTRUKCJA	
XVI.	DOKUMENTACJA RYSUNKOWA INSTALACJA WOD-KAN	
XVII.	DOKUMENTACJA RYSUNKOWA INSTALACJA WENTYLACJI	
XVIII.	DOKUMENTACJA RYSUNKOWA INSTALACJE ELEKTRYCZNE I NISKOPRĄDOWE	
XIX.	DOKUMENTACJA RYSUNKOWA GAZY MEDYCZNE	
XX.	CHARAKTERYSTYKA ENEGETYCZNA	

A. OPIS PLANU SYTUACYJNEGO

1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
2. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
3. BILANS POWIERZCHNI
4. INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW
5. INFORMACJA O ZAGROŻENIACH DLA HIGIENY I ŚRODOWISKA NATURALNEGO
6. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU
7. ZGODNOŚĆ DECYZJĄ O USTAENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

B. PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

1. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU
2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO I ZESTAWIENIE POW.
3. FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU, JEGO FUNKCJA ORAZ SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY
4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU
5. DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
6. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW BUDOWLANÝCH
7. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA WNĘTRZ I WYPOSAŻENIA OGÓLNOBUDOWLANEGO
8. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA INSTALACYJNEGO ORAZ URZĄDZEŃ URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH
9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU
10. OPIS TECHNOLOGII
11. ANALIZA WYKORZYSTANIA ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII
12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
13. UWAGI KOŃCOWE

DOKUMENTACJA RYSUNKOWA – BRANŻA ARCHITEKTURA

PS.01	Plan sytuacyjny	skala	1:500
A.01	Rzut 1 piętra	skala	1:50
A.02	Przekrój A-A	skala	1:50
A.03	Kłady ścian, kolorystyka ścian i posadzek	skala	1:50
A.04	Rzut 1 piętra – sufity podwieszone z oświetleniem	skala	1:50
A.05	Rzut 1 piętra – kolorystyka posadzek i ścian	skala	1:50
T.01	Rzut 1 piętra - technologia	skala	1:50

Poznań, III.2017 r.

I. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI I UZGODNIENIA MIĘDZYBRANŻOWE

Niżej podpisani oświadczają że projekt p.t. :

**PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE W BUDYNKU "B"
NA POTRZEBY UTWORZENIA MYJNI ENDOSKOPÓW DLA PRACOWNI ECPW**

DZIAŁKA NR 9/68, OB. EWID. 22, MIASTO STARACHOWICE

został uzgodniony międzybranżowo, jest skoordynowany technicznie, kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć oraz zgodny z polskimi przepisami, normami, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną.

Lista podpisów wg specjalności i funkcji:

ROLA I BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. PRZEMYSŁAW WANDACHOWICZ	Upr.bud.nr 7130/31/P/2003	
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr inż. ADAM KASHYNA	Upr. bud. nr OKK/UpB/22/2005	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	mgr inż. PIOTR KUBICKI	Upr. bud. nr 236/83/WMŁ	
SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA	mgr inż. ANNA KUBICKA	Upr. bud. nr 280/87/WŁ	
PROJEKTANT INSTALACJI SANITARNYCH	mgr inż. MARCIN KOSIENIAK	Upr. bud. nr KUP/0148/POOS/08	
SPRAWDZAJĄCY INSTALACJI SANITARNYCH	mgr inż. PRZEMYSŁAW TKACZUK	Upr bud. nr Bł/6/01	
PROJEKTANT INSTALACJI ELEKTROENERGETYC ZNYCH I NISKOPRADOWYCH	mgr inż. PIOTR WUDARCZYK	Upr. MAZ/0424/PWOE/06	
SPRAWDZAJĄCY INSTALACJI ELEKTROENERGETYC ZNYCH I NISKOPRADOWYCH	mgr inż. MARIUSZ BAGIŃSKI	Upr bud. nr Bł/6/01	
PROJEKTANT BRANŻA GAZY MEDYCZNE	mgr inż. KRZYSZTOF IMBRA	Upr bud. Nr 71/Sz/2002	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻA GAZY MEDYCZNE	mgr inż. GRZEGORZ KECMAN	Upr bud. Nr 77/Sz/2002	

Poznań, III.2017 r.

II. INFORMACJE OGÓLNE

1. Podstawa opracowania

- Ocena stanu technicznego budynku B Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach
- Umowa z Inwestorem
- konsultacje międzybranżowe
- ogólnie obowiązujące przepisy prawa i polskie normy techniczne, z szczególnym uwzględnieniem:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z późniejszymi poprawkami
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
 - Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- wytyczne oraz informacje od Inwestora
- wizja lokalna i inwentaryzacja obszaru opracowania dokonana we własnym zakresie
- dokumentacja fotograficzna

2. Skrócony opis zamierzenia

W ramach inwestycji objętej niniejszym opracowaniem planowana jest przebudowa pomieszczeń na 1 piętrze w budynku B na potrzeby utworzenia myjni dla endoskopów przy pracowni ECPW.

Brak zmiany funkcji. Zakres projektowanych robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych, technicznych istniejącego obiektu budowlanego, nie wpływa na jego charakterystyczne parametry.

Projektowana zmywalnia endoskopów dla potrzeb pracowni ECPW (Endoskopowa cholangiopankreatografia wsteczna) zlokalizowana będzie w skrzydle „B” połączonym komunikacją wewnętrzną po obu końcach korytarza z komunikacją ogólną szpitala. Projektuje się bezpośrednią lokalizację zmywalni endoskopów obok pracowni ECPW poprzez lokalne zawężenie korytarza na 1 piętrze (pom. 102) wraz z wykonaniem otworu drzwiowego do pracowni ECPW ze specjalistycznymi drzwiami przesuwными typu AntiX. Projektuje się również wymianę drzwi do sanitariatów na wykładane, aby nie zawężyły drogi ewakuacyjnej oraz drzwi dzielące korytarz dla personelu i pacjentów.

Zaprojektowano wykonanie instalacji wewnętrznych wodno-kanalizacyjnych, gazów medycznych, wentylacyjnych i elektroenergetycznych oraz teletechnicznych.

Nowoprojektowane pomieszczenie będzie wentylowane za pomocą urządzeń podwieszonych w przestrzeni między stropowej w zawężonym korytarzu. Doprowadzenie powietrza poprzez czerpnię zlokalizowaną nad oknem zgodnie z rysunkami branży sanitarnej. Wykorzystane zostaną istniejące szachty dla kanałów wentylacji wyciągowej, wykonane zostaną niezbędne otworzenia dla elementów instalacji sanitarnych. Do pomieszczenia myjni doprowadzona została woda uzdatniona z istniejącej instalacji.

Brak ingerencji w istniejące zagospodarowanie terenu.

Szczegółowy zakres prac przedstawiono w części rysunkowej.

Brak zmian istotnych w zakresie opracowania:

- projektu zagospodarowania terenu,
- charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego,
- zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne,
- zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części
- nie wymaga uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, wymaganych przepisami szczególnymi (zaopiniowanie projektu technologii przez Świętokrzyskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Kielcach było wymaganiem Inwestora).

3. Części składowe projektu

Projekt został wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z dnia 16 września 2004 r.). Składa się z dokumentacji technicznej w oparciu o wielobranżowej.

W przypadku rozbieżności między elementami projektu, należy zgłosić niezgodność projektantowi i przewidzieć rozwiązanie zgodne z przepisami prawa i polskimi oraz europejskimi normami technicznymi. Brak lub pominięcie elementu w którejkolwiek z części Dokumentacji, nie upoważnia do pominięcia tego elementu w zakresie wykonywanych robót.

Wykonawca prac jest zobowiązany uwzględniać w ramach prac zawartość opracowanych jako uszczegółowienie niniejszego projektu rysunków wykonawczych i zaleceń wydanych przez projektantów w ramach nadzoru autorskiego.

VI. INFORMACJA NT. PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury
z dnia 23 czerwca 2003.

Informacje ogólne

Obiekt /nazwa i adres inwestycji

**PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ NA I PIĘTRZE W BUDYNKU "B"
NA POTRZEBY UTWORZENIA MYJNI ENDOSKOPÓW DLA PRACOWNI ECPW
DLA POWIATOWEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ W STARACHOWICACH
DZIAŁKA NR. 9/68, OB. EWID. 22, MIASTO STARACHOWICE**

INWESTOR

POWIATOWY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ W STARACHOWICACH Z SIEDZIBĄ
UL. RADOMSKA 70, 27-200 STARACHOWICE

BIURO PROJEKTÓW

WK ARCHITEKCI SP. Z O.O. SP. K.
UL. ZDOBYWCÓW MONTE CASSINO 23, 61-695 POZNAŃ
TEL.61 646 90 72 FAX. 61 646 90 77
E-MAIL: BIURO@WK-ARCHITEKCI.PL WEB: [HTTP://WWW.WK-ARCHITEKCI.PL](http://WWW.WK-ARCHITEKCI.PL)

GŁÓWNY PROJEKTANT

MGR INŻ. ARCH. PRZEMYSŁAW WANDACHOWICZ Upr.bud.nr 7130/31/P/2003

Część opisowa

1. Zakres robót i kolejność realizacji.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia.
4. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas budowy
5. Organizacja i procedury w zakresie BHP i ppoż.
6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
7. Informacja o prowadzeniu robót i zagrożeniach
8. Zabezpieczenie placu budowy przed pożarem
9. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia
10. Uwagi ogólne

1. Zakres robót i kolejność realizacji

- 1.1. wydzielenie wewnątrz budynku B przestrzeni na czas prowadzonych robót
- 1.2. roboty wyburzeniowe
- 1.3. roboty izolacyjne
- 1.4. wznoszenie ścian
- 1.5. wykonanie otworowania stropów między piętrami
- 1.6. wykonanie konstrukcji i pokrycia dachu
- 1.7. wykonanie izolacji akustycznych i jastrychów stropów
- 1.8. wykonanie izolacji pożarowych, i ścian wewnętrznych
- 1.9. wykonanie instalacji wewnętrznych
- 1.10. prace wykończeniowe wewnętrzne

2. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych

Kompleks Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach składa się z bloku A, B, C, D, E, F.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Brak.

4. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas przebudowy:

- 4.1. Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m., a w szczególności
 - montaż urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
 - wykonywanie otworowania dla czerpni na elewacji /niebezpieczeństwo upadku z rusztowań/
- 4.2. Wykonywanie prac z udziałem urządzeń elektrycznych
 - niebezpieczeństwo związane z możliwością porażenia
- 4.3. Wykonywanie prac z udziałem materiałów wybuchowych i substancji stwarzających ryzyko wybuchu:
 - niebezpieczeństwo związane z możliwością eksplozji

5. Organizacja i procedury w zakresie BHP i ppoż.

- Generalny Wykonawca powinien zatrudniać specjalistę do spraw BHP i P.POŻ., posiadającego wymagane uprawnienia i kwalifikacje w tym zakresie oraz uprawnienia budowlane w zakresie nadzoru i projektowania.
- Generalny Wykonawca sporządza plan zagospodarowania placu budowy:
 - z zapewnieniem koniecznej ochrony przeciwpożarowej ,
 - z zapewnieniem bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - z zapewnieniem ochrony zdrowia,
 - z zapewnieniem ochrony środowiska i ochrony sanitarnej,
 - z odpowiednim przeprowadzeniem i oznakowaniem wydzielonej przestrzeni przebudowy,
- Dla prowadzenia robót i bezpiecznego ich kierowania zakłada się stały pobyt kierownika robót jako osoby odpowiedzialnej za te prace.
- Procedury i niejasności dotyczące procesu budowy wyjaśnia kierownik budowy z ramienia GW wszystkim podwykonawcom.
- Kierownictwo budowy musi posiadać odpowiednie kwalifikacje.
- Kierownictwo budowy wraz z podwykonawcą przeprowadza wizje lokalne w trakcie prowadzenia robót i sporządza protokół z podaniem ewentualnych niedociągnięć w zakresie BHP.
- Przystępując do prac personel musi być trzeźwy, wypoczęty, w dobrej kondycji psychicznej i fizycznej, ubrany we właściwą dla rodzaju prac odzież ochronną. W zależności od potrzeby należy wyposażać pracowników w sprzęt chroniący przed upadkiem: szelki bezpieczeństwa, pasy biodrowe i linki bezpieczeństwa.
- Kierownik budowy z ramienia podwykonawcy sporządza program bezpieczeństwa i prowadzi instruktaże z pouczeniem o pierwszym działaniu w razie wypadku oraz podaje numery telefonów awaryjnych, a także odpowiada za noszenie odzieży roboczej i sprzętu ochronnego przez pracowników.
- Należy zaznajomić pracowników z wymogami BHP. Każda grupa pracowników pisemnie potwierdza, że zna wymogi w zakresie BHP ogólne i związane ze stanowiskiem pracy.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- Przy wykonywaniu prac rozbiórkowych wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w.
/Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział 18 –Roboty rozbiórkowe/.
- Przy wykonywaniu prac spawalniczych pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w.
/Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział 16 –Roboty spawalnicze/.
- Przy wykonywaniu prac impregnacyjnych i odgrzybieniovych pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w.
/Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział 11 –Roboty impregnacyjne i odgrzybieniowe/.
- Przy wykonywaniu prac z użyciem materiałów wybuchowych wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu j.w.
/Dz. U. nr 47, poz. 401, rozdział 19 – Roboty budowlane wykonywane z użyciem materiałów wybuchowych/
- Przy organizacji robót należy przestrzegać przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
/Dz. U. z 2003r nr 169 poz. 1650/, w szczególności rozdział 6 – Prace szczególnie niebezpieczne.

7. Informacja o prowadzeniu robót i zagrożeniach

7.1. Przygotowanie placu budowy, m. in.: zabezpieczenie przestrzeni przed dostępem osób trzecich, wyznaczenie dróg komunikacji pieszej, zabezpieczenie istniejącej infrastruktury (istn. instalacje itp.)

7.2. Roboty na wysokości

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 do prac na wysokościach zaliczone są wszelkie prace wykonywane co najmniej 1 metr nad poziomem podłogi lub ziemi, z tym, że nie zalicza się do prac na wysokości, jeżeli stanowisko pracy jest osłonięte ze wszystkich stron ścianami pełnymi lub otworami oszklonymi do wysokości min. 1,5m.

Do pracy na wysokości można dopuścić pracowników, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonych prac, mają odpowiedni stan zdrowia potwierdzony aktualnym zaświadczeniem lekarskim i wiek min. 18 lat. Pracownicy, którzy wykonują pracę na wysokości powyżej 3 m powinni posiadać zaświadczenie z odnotowaniem faktu dopuszczenia do wykonywania takich prac (Rozporządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 30.05.1996).

• Praca na rusztowaniach:

- rusztowanie powinno być stabilne, wykonane zgodnie z obowiązującymi normami,
- rusztowanie powinno posiadać wyraźnie oznaczoną dopuszczalną nośność,
- rusztowanie powinno posiadać odpowiednie wejście i przejścia komunikacyjne między pomostami,
- obowiązuje stosowanie pomostów, barierek, krawężników (barierka 1,1m od pomostu, krawężnika o wys. 0,15m, barierka pośrednia w połowie wysokości barierki),
- rusztowania o stalowej konstrukcji nośnej powinny być skutecznie uziemione, zabrania się pracować na rusztowaniach zewnętrznych w czasie burzy, przy silnym wietrze, śniegicy i znacznym zalodzeniu pomostów.

• Praca na rusztowaniach wiszących i przesuwnych:

- rusztowanie powinno posiadać atest zatwierdzający dopuszczalną nośność,
- rusztowanie powinno być wykonane i eksploatowane zgodnie z przepisami dozoru technicznego,
- obowiązuje zakaz wykonywania prac w warunkach określonych j.w.

• Prace wykonywane na słupach i klamrach:

- klamry i konstrukcje słupów, słupy powinny być w dobrym stanie technicznym bez uszkodzeń,
- pracownicy wykonujący zlecane czynności powinni być bezwzględnie wyposażeni w odpowiedni sprzęt ochraniający przed upadkiem tzn. szelki, pasy biodrowe, linki bezpieczeństwa zamocowane do trwałych elementów konstrukcji.
- praca nie może być prowadzona w warunkach określonych j.w.

• Prace wykonywane z drabin i podestów roboczych:

- drabiny i podesty robocze powinny być w dobrym stanie technicznym,
- podesty o wysokości powyżej 1 m powinny być wyposażone w barierkę ochronną o wysokości 1,1m, krawężnik 0,15m oraz barierkę pośrednią.
- drabina rozstawna powinna być ustawiona w maksymalnym rozstawie na równym, twardym podłożu.
- drabina przesuwna powinna być usadowiona na równym i twardym podłożu i zabezpieczona przed przesunięciem się po podłożu,
- kąt ustawienia drabiny przesuwny w stosunku do podłoża nie może przekraczać 75st.

- stosowane drabiny powinny być zgodne z Polskimi Normami,
- prac wykonywanych na drabinach i podestach nie prowadzić w warunkach określonych j.w.
- Montaż i demontaż rusztowań:
 - prace powinny się odbywać zgodnie z instrukcją technologiczną dla danego systemu rusztowań,
 - w czasie montażu nie naruszać konstrukcji nośnej rusztowania,
 - stosować odpowiedni sprzęt ochraniający przed upadkiem tzn. szelki, pasy biodrowe, linki bezpieczeństwa zamocowane do trwałych elementów konstrukcji.
- Przed przystąpieniem do prac należy:
 - Zapoznać się z zakresem zadań.
 - Sprawdzić stan techniczny urządzeń: dopuszczalne obciążenie, oznaki braku stabilności, zamocowanie do konstrukcji stałej, dogodne wejście, pomosty, barierki i krawężniki.
 - Przygotować i prawidłowo założyć sprzęt ochronny zabezpieczający przed upadkiem.
- Podczas pracy należy:
 - Wykonywać czynności ściśle wg wskazówek i instrukcji przełożonych.
 - Prawidłowo stosować sprzęt zabezpieczający przed upadkiem.
 - Zachowywać porządek na stanowisku pracy.
 - Systematycznie odkładać odpady materiałów na wyznaczone miejsca.
 - W przypadku wykonywania prac spawalniczych, nie odkładać zapalonych palników, nie zawieszać ich na barierkach.
 - Zachowywać szczególną ostrożność przy pracach spawalniczych, przy cięciu gazowym.
 - Ograniczyć przebywanie na wysokości do czasu wykonywania zleconej pracy.
 - Przy robotach nad krawędzią budynku zastosować dodatkowe liny bezpieczeństwa w miejscach, gdzie nie ma możliwości przymocowania pracownika linką.
 - Stosować liny bezpieczeństwa tylko w połączeniu z szelkami.
 - W możliwych przypadkach zaopatrzyć krawędzie dachów w bariery lub siatki bezpieczeństwa.
 - Elementy obróbek blacharskich wykonywać na dole.
 - Przed wejściem na rusztowanie zapoznać się z ostatnim wpisem w zeszyt konstrukcji i ustalić sposób porozumiewania ze współpracownikami.
 - Po wejściu na podest roboczy należy zamknąć klapę otworu technologicznego i zaczepić szelki zatraskiem amortyzatora.
- Czynności zabronione podczas pracy na wysokości:
 - Wykonywanie pracy w sposób odbiegający od instrukcji.
 - Wykonywanie pracy bez sprzętu chroniącego przed upadkiem.
 - Palenie tytoniu i spożywanie posiłków na stanowisku pracy.
 - Zrzucanie z wysokości odpadów, narzędzi, sprzętu.
 - Wykonywanie prac na wysokości, w stanie nietrzeźwości, przy objawach chorobowych lub innych niedyspozycjach psychofizycznych.
 - Przy schodzeniu i wchodzeniu na rusztowania i dachy zabrania się korzystania z innych niż wyznaczone możliwości wejścia.
 - Powodowanie zagrożenia przez nie uporządkowane rozkładanie narzędzi, sprzętu, materiałów i odpadów.
 - Obciążanie stanowisk pracy na wysokości powyżej dopuszczalnych obciążeń.
- Czynności po zakończeniu pracy:
 - Uporządkowanie stanowiska pracy.
 - Opuszczenie odpadów materiału, ciężkich narzędzi np. w skrzyni przy pomocy dźwigni lub pojedynczo na linkach.
 - Zgłoszenie przełożonemu zakończenia prac.
- Postępowanie w przypadkach awarii:
 - W przypadku pożaru stosować się ściśle do instrukcji przeciwpożarowej.
 - W innych przypadkach (np. pęknięcie pomostu, utrata stabilności) ewakuować zagrożonych pracowników, wezwać pomoc medyczną, powiadomić kierownictwo, ograniczać maksymalnie negatywne skutki awarii.

7.3 Roboty rozbiórkowe

– Wszystkie prace rozbiórkowe należy prowadzić pod szczególnym nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do wykonywania prac rozbiórkowych. Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych należy oznakować i wydzielić strefę zagrożenia wokół placu rozbiórki. Sprzęt i użyte materiały muszą posiadać aktualne atesty i certyfikaty. W trakcie robót należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie zasad sztuki budowlanej oraz przepisów BHP

7.4 Porządek robót rozbiórkowych:

- Wyznaczenie stref zagrożenia, oznakowanie i zabezpieczenie terenu rozbiórki.
- Odłączenie instalacji: elektrycznej, wod-kan, telefonicznej, technologicznej i pozostałych.
- Demontaż ręczny osprzętu instalacyjnego i wyposażenia ogólnobudowlanego (demontaż odbojoporęczy w komunikacji, usunięcie sufitów podwieszonych itp.)
- Skucie tynków na suficie i istniejących ścianach
- Usunięcie warstw posadzkowych do istniejącego stropu
- Rozbiórka ścian przeznaczonych do wyburzenia
- Wywóz i utylizacja gruzu budowlanego

8. Zabezpieczenie przestrzeni przebudowy przed pożarem

8.1 Zalecenie dot. Zachowania przepisów - ze względu na duże zagrożenie pożarem na terenie budowy należy ściśle przestrzegać przepisów wydanych przez Komendanta Głównego Straży Pożarnej.

8.2 Przeciwdziałanie

- W celu zmniejszenia zagrożenia pożarowego należy:
 - Zlecać wykonywanie robót pracownikom wykwalifikowanym.
 - Przeszkolić wszystkich zatrudnionych pracowników na budowie w zakresie ochrony p.poż. oraz sposobu użycia sprzętu przeciwpożarowego.
 - Udzielać zatrudnionym pracownikom, przy każdorazowej zmianie stanowiska pracy, instruktażu o bezpieczeństwie pożarowym.
 - Na szczególnie niebezpiecznych stanowiskach pracy obowiązuje instruktaż w formie pisemnej.
 - Dopilnować przed rozpoczęciem pracy prawidłowego przystosowania miejsc pracy dla jej bezpiecznego wykonania.
 - Zapewnić środki alarmowe i łączności ze strażą pożarną. Plac budowy wyposażać w stanowiska p.poż. zewnętrzne w ilości i rozstawie podanej w planie zagospodarowania placu budowy sporządzonym przez GW.
 - Pomieszczenia przeznaczone na magazyny zaopatrzyć w niezbędny sprzęt przeciwpożarowy (gaśnice pianowe, śniegowe, koce azbestowe). W gaśnice należy również zabezpieczyć pomieszczenia szatni i biur.

8.3 Szczególne zagrożenia

- Szczególne zagrożenie stanowi wykonywanie robót spawalniczych, w związku z czym należy:
 - zaopatrzyć miejsca spawania w niezbędny sprzęt gaśniczy,
 - wykonanie robót powierzyć uprawnionym spawaczom,
 - spawanie wykonywać sprzętem posiadającym atest producenta,
 - przed rozpoczęciem spawania teren w promieniu 5m od miejsca spawania starannie oczyścić z materiałów palnych,
 - jeśli nieusuwalne, palne materiały lub przedmioty znajdujące się w pobliżu miejsca spawania należy pokryć arkuszami blachy,
 - miejsca szczególnie narażone na szybkie rozprzestrzenianie ognia muszą być nadzorowane przez brygadzystę lub majstra,
 - założyć i prowadzić szczegółowo dziennik spawania,
 - roboty spawalnicze należy zakończyć na dwie godziny przed zakończeniem zmiany roboczej, po czym kierownik budowy zobowiązany jest wyznaczyć dyżury celem sprawdzenia, czy nie został zaprószone ognie.
 - substancje łatwopalne przechowywać w zamkniętych, nietłukących pojemnikach
 - w miejscu stosowania substancji niebezpiecznych zapewnić właściwą wentylację

9. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

9.1. Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy /sporządza kierownik budowy/ należy umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego
- straży pożarnej
- posterunku Policji

9.2. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym j.w. umieścić stanowiska pierwszej pomocy obsługiwane przez przeszkolonych w tym zakresie pracowników.

9.3. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym j.w. umieścić telefon komórkowy.

9.4. W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym j.w. umieścić kaski ochronne, pasy i linki zabezpieczające do pracy na wysokościach.

9.5. Zabezpieczyć przestrzeń przebudowy, oznakować na planie.

9.6. Należy w odpowiednich miejscach rozmieścić tablice ostrzegawcze

9.7. W przestrzeni budowy za pomocą tablic informacyjnych należy wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć ją na planie.

9.8. Wymagane jest odzież i obuwie robocze. Praca w krótkich spodenkach, bez podkoszulki lub koszuli jest zabroniona. Na budowie należy stosować kaski ochronne.

9.9. Podczas prac z zagrożeniem powstawania odprysków należy nosić okulary ochronne

9.10. Przy obchodzeniu się z materiałami, narzędziami lub sprzętem przy użyciu których dłonie są narażone na zranienia, oparzenia lub kontakt z chemikaliami i produktami naftowymi, stosować rękawice ochronne.

9.11. W przypadku silnego natężenia dźwięku lub długotrwałego hałasu wymagana jest ochrona słuchu.

10. Uwagi końcowe

- W trakcie procesu budowlanego należy przestrzegać zasad bezpiecznej eksploatacji wszystkich maszyn i urządzeń, szczególną uwagę zwrócić na stanowiska pracy, na których wykonuje się cięcie, gięcie i spawanie zbrojenia, stosować odzież ochronną zabezpieczającą przed urazami i szkodliwymi warunkami pracy, stanowiska pracy utrzymywać w porządku i czystości.
- Należy zwrócić uwagę na ostrożne obchodzenie się z instalacjami i urządzeniami elektrycznymi oraz zapewnienie ochrony przeciwporażeniowej
- Warunki pracy i organizacja poszczególnych stanowisk obsługi maszyn i urządzeń muszą być zgodne z wymogami zasad BHP.
- Przy prowadzeniu robót stosować się do zasad Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dn. 28 marca 1972 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych.
- Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną stosując przepisy Prawa Budowlanego, Kodeksu Pracy oraz Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Podpisy:

mgr inż. arch. Przemysław Wandachowicz

VII. OPIS PLANU SYTUACYJNEGO

UKŁAD TREŚCI ROZDZIAŁU:

1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
2. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
3. BILANS POWIERZCHNI
4. INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW
5. INFORMACJA O ZAGROŻENIACH DLA HIGIENY I ŚRODOWISKA NATURALNEGO
6. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU
7. ZGODNOŚĆ DECYZJĄ O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

1. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Przedmiotowy teren opracowania jest zlokalizowany w Starachowicach na terenie działki nr 9/68 obręb ewidencyjny 22, jednostka ewidencyjna - miasto Starachowice.

Działka jest zagospodarowana i ogrodzona – znajduje się na niej kompleks istniejących zabudowań Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej wraz z infrastrukturą techniczną. Na teren działki prowadzi istniejący zjazd z drogi publicznej ul. Batalionów Chłopskich.

Zakres projektu nie wpływa na zagospodarowanie terenu.

2. Projektowany stan zagospodarowania terenu

Brak.

3. Bilans powierzchni

Nie dotyczy.

4. Informacja o wpisie do rejestru zabytków

Budynek Szpitala nie znajduje się w wojewódzkim bądź gminnym rejestrze zabytków, ani strefie ochrony konserwatorskiej.

5. Informacja o zagrożeniach dla higieny i środowiska naturalnego

W związku z planowaną przebudową, wiąże się szeroka gama różnorodnych oddziaływań na środowisko, w zakresie ujętym wg poszczególnych punktów:

– **Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków.**

Budynek będzie korzystał z istniejących przyłączy wody oraz kanalizacji na dotychczasowych warunkach.

– **Emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych – ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.**

Emisja nieorganizowana pochodzić będzie od ruchu pojazdów samochodowych. Będzie to emisja produktów spalania paliw silnikowych: oleju napędowego i benzyny silnikowej w jakie zasilane są auta dostawcze, osobowe i ciężarowe odpowiedzialne za ruch personelu, materiału i pacjentów. Ponieważ w związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się zwiększenia ruchu samochodowego – ilość pacjentów i zatrudnionych pozostaje niezmienną - nie zakłada się również zwiększenia emisji spalin z tego tytułu.

Jedynie na czas robót budowlanych może nastąpić krótkotrwałe i przejściowe nasilenie ruchu pojazdów, i w efekcie zwiększona z tego powodu emisja spalin.

– **Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów:**

Budynek będzie generował w dotychczasowej ilości odpady szkodliwe i zakaźne typowe dla obiektów szpitalnych:

Rodzaj odpadu	Kod	Szacowana ilość odpadu (Mg/rok)	Charakterystyka odpadów
1	2	4	5
Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	15 01 10*	Bez zmian	Opakowania handlowe po środkach dezynfekujących używanych do dezynfekcji obiektu (ścian i podłóg).
Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12	16 02 13*	Bez zmian	Zużyte źródła światła zawierające rtęć (lampy jarzeniowe), zużyty sprzęt komputerowy – monitory, ups-y.
Inne odpady, które zawierają żywe drobnoustroje chorobotwórcze lub ich toksyny oraz inne formy zdolne do przeniesienia materiału genetycznego, o których wiadomo lub co do których istnieją wiarygodne podstawy do sądu, że wywołują choroby u ludzi i zwierząt, z wyłączeniem 18 01 80, 18 01 82	18 01 04*	Bez zmian	Odpady o charakterze medycznym powstające w gabinetach lekarskich np. zużyte strzykawki, igły, rękawiczki, zużyte materiały opatrunkowe.
Leki cytotoksyczne i cytotatyczne	18 01 08*	Bez zmian	Przeterminowane leki lub nie spełniające norm jakościowych wytworzone w aptece i przychodni
Leki inne niż wymienione w 18 01 08	18 01 09	Bez zmian	
Odpady amalgamatu dentystycznego	18 01 10*	Bez zmian	Odpady z gabinetu dentystycznego
Baterie niklowo-kadmowe /Baterie alkaliczne (z wyłączeniem 16 06 03) /Inne baterie i akumulatory	16 06 02*	Bez zmian	Zużyte baterie zasilające: sprzęt biurowy i medyczny telefony, zegary, latarki.
	16 06 04	Bez zmian	
	16 06 05	Bez zmian	
Żużle, popioły paleniskowe i pyły z kotłów (z wyłączeniem pyłów z kotłów wymienionych w 10 01 04)	10 01 01	Bez zmian	Odpady żużla i popiołu ze spalania węgla.
Opakowania z papieru i tektury	15 01 01	Bez zmian	Opakowania po materiałach biurowych i eksploatacyjnych (odpad o charakterze komunalnym).
Opakowania z tworzyw sztucznych	15 01 02	Bez zmian	Opakowania po materiałach biurowych i eksploatacyjnych (odpad o charakterze komunalnym).

Rodzaj odpadu	Kod	Szacowana ilość odpadu (Mg/rok)	Charakterystyka odpadów
Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	15 02 03	Bez zmian	Odzież medyczna personelu nie zanieczyszczona materiałami niebezpiecznymi (pozbawiona właściwości zakaźnych).
Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	16 02 14	Bez zmian	Elektryczne i elektroniczne urządzenia biurowo-socjalne (np. faksy, telefony, czajniki elektryczne, kserokopiarki elementy sprzętu komputerowego – myszki, klawiatury, drukarki, skrzynie PC - nie zawierające substancji niebezpiecznych).
Elementy usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	16 02 16	Bez zmian	Zużyte kasety od drukarek (z pozostałościami tonerów).
Narzędzia chirurgiczne i zabiegowe oraz ich resztki (z wyłączeniem 18 01 03)	18 01 01	Bez zmian	Zużyte narzędzia z gabinetów lekarskich.
Inne odpady niż wymienione w 18 01 03	18 01 04	Bez zmian	Odpady medyczne o charakterze innym niż niebezpieczny.
Odpady komunalne niesegregowane	20 03 01	Bez zmian	Pozostałości po zaspokojeniu potrzeb bytowo-socjalnych personelu, pacjentów i mieszkańców.

Usuwanie odpadów będzie odbywało się wg obecnego programu gospodarki odpadami niebezpiecznymi, obowiązującego dla Szpitala.

W trakcie robót budowlanych przewiduje się powstanie odpadów o charakterze gruzu budowlanego, złomu, resztek papy oraz opakowań plastikowych i papierowych po materiałach budowlanych, w tym zanieczyszczonych substancjami organicznymi oraz mieszkankami na bazie cementu, za których zagospodarowanie, utylizację i ochronę przed przedostaniem do środowiska odpowiadać będzie Wykonawca robót.

Odpady z rozbiórek należy segregować i poddać utylizacji zgodnie z przepisami ochrony środowiska. Pozostałe odpady należy przekazać na najbliższe składowisko odpadów wyspecjalizowanej firmie do dalszego zagospodarowania.

Użytkownicy i Wykonawca robót budowlanych przestrzegać będą obowiązków posiadacza odpadów wynikających z zapisów ustawy o odpadach, a tym samym zapobiegać będzie się negatywnemu oddziaływaniu odpadów na środowisko – poprzez następujące praktyki:

- odpady magazynować się będzie selektywnie, w wydzielonych do tego miejscach, na terenie, do którego prowadzący posiadać będą tytuł prawny; odpady gromadzone będą w sposób uporządkowany w pojemnikach: szczelnych, odpornych na przechowywane w nich substancje, w razie konieczności zabezpieczonych od wpływu warunków atmosferycznych i ustawionych na utwardzonym podłożu, w sposób uniemożliwiający nieumyślne, niekontrolowane przedostanie się odpadów do środowiska i zabezpieczony przed osobami postronnymi; pojemniki/miejsca magazynowania odpadów opisane będą nazwą i kodem odpadu,
- postępowanie z wytworzonymi odpadami na etapie magazynowania, transportu wewnętrznego, przeładunku odbywać się będzie w sposób kontrolowany i uniemożliwiający swobodne ich rozprzestrzenianie w środowisku,
- prowadzący zlecać będzie wykonanie obowiązku gospodarowania wytworzonymi odpadami innemu posiadaczowi odpadów; transportem, zbieraniem, unieszkodliwianiem i odzyskiem odpadów zajmować się będą firmy wybrane na odbiorców tych odpadów i posiadające stosowne zezwolenia właściwego organu na prowadzenie działalności odpowiednio w zakresie zbierania, transportu, odzysku, bądź

unieszkodliwiania odpadów,

- odpady wytworzone na terenie obiektu w pierwszej kolejności przekazywane będą do odzysku, a w przypadku, gdy nie będzie to możliwe z przyczyn technologicznych, ekonomicznych, bądź ekologicznych, przekazywane będą do unieszkodliwiania, w tym w ostateczności poprzez ich składowanie,

- okres magazynowania odpadów w zależności od ich dalszego zagospodarowania, nie będzie przekraczać limitów ustawowych,

- sposób postępowania z odpadami medycznymi, w tym zapewnienie prawidłowych warunków magazynowania zgodne być muszą z obowiązującym w tym zakresie Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania z odpadami medycznymi (Dz.U. Nr 139, poz. 940).

– **Emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń wraz z odpowiednimi parametrami tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.**

Stacjonarnymi (punktowymi) źródłami hałasu są wyrzutnie wentylatorów kanałowych oraz wentylatory na dachu. Wartości poziomów mocy akustycznej podano na kartach katalogowych urządzeń. W obliczeniach pomija się tłumienie kanałów wentylacyjnych. Szacowany hałas: 45 dBA noc, 55 dBA dzień.

Liniowymi źródłami hałasu są trasy przejazdu pojazdów osobowych, dostawczych i ciężarowych. Ponieważ nie przewiduje się zwiększenia ruchu samochodowego w związku z realizacją inwestycji, nie zakłada się również zwiększenia emisji hałasu z tego tytułu. Jedynie w czasie robót budowlanych nastąpi krótkotrwale zwiększenie ruchu samochodowego oraz emisja hałasu, w wyniku prowadzonych prac. W związku z powyższym zaleca się prowadzenie prac wewnątrz obiektu w godzinach od 6.00 do 18.00, w miarę możliwości przy zamkniętych drzwiach i oknach. Jednocześnie wypada zauważyć, że w związku z prowadzonymi pracami zmniejszy się uciążliwość wynikająca z normalnego funkcjonowania budynku.

Eksploatacja obiektu nie będzie powodować innych zakłóceń (w tym: emisji pola elektromagnetycznego i wibracji).

Brak wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie dotyczy zakresu projektu.

Reasumując, eksploatacja planowanego do zrealizowania obiektu, przy zastosowaniu zaprojektowanych rozwiązań techniczno-technologicznych nie będzie miała istotnego wpływu na stan środowiska w jego otoczeniu.

Podkreślić należy, że planowane do zrealizowania przedsięwzięcie w myśl obowiązujących przepisów - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Nr 213, poz. 1397) – nie zostało wymienione jako mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ani nawet jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać.

Budynek będzie generował odpady szkodliwe typowe dla szpitali. Usuwane odpady będą gromadzone w pojemnikach w istniejącym miejscu składowania odpadów, nie objętym opracowaniem, wg istniejącego planu gospodarki odpadami. Odpady będą magazynowane selektywnie, w wydzielonych do tego pojemnikach i odbierane przez wyspecjalizowaną firmę. Pojemniki będą zamknięte i odporne na przechowywane w nich substancje, zabezpieczone od wpływu warunków atmosferycznych i ustawione na utwardzonym podłożu, w sposób zabezpieczony przed osobami postronnymi, a także uniemożliwiający nieumyślne niekontrolowane rozprzestrzenienie odpadów w środowisku; pojemniki opisane będą nazwą i kodem odpadu.

6. Obszar oddziaływania obiektu

Emisja hałasu:

Projektowane urządzenia wentylacyjne ze względu na małą emisję hałasu (szacowany hałas: 45 dBA noc, 55 dBA dzień) i duże oddalenie od granicy działki, nie będą negatywnie oddziaływać na teren przyległy oraz nie będą skutkować ograniczeniami dla przyległych terenów.

Liniowymi źródłami hałasu są trasy przejazdu pojazdów osobowych, dostawczych i ciężarowych. Ponieważ nie przewiduje się zwiększenia ruchu samochodowego w związku z realizacją inwestycji, nie zakłada się również zwiększenia emisji hałasu z tego tytułu. Jedynie w czasie robót budowlanych nastąpi krótkotrwale zwiększenie ruchu samochodowego oraz emisja hałasu, w wyniku prowadzonych prac. W związku z powyższym zaleca się prowadzenie prac wewnątrz obiektu w godzinach od 6.00 do 18.00, w miarę możliwości przy zamkniętych drzwiach i oknach.

Emisja zapachu:

Lokalizacja miejsca składowania odpadków nie ulega zmianie. Z obiektu nie będzie następowała emisja nieprzyjemnych zapachów.

Zacienianie: nie dotyczy, budynek istniejący.

Przesłanianie: nie dotyczy, budynek istniejący.

Eksploatacja obiektu nie będzie powodować innych zakłóceń (w tym: emisji pola elektromagnetycznego, wibracji, emisji spalin i promieniowania w szczególności jonizującego).

Względy bezpieczeństwa pożarowego

Obiekty PZOZ znajdują się w znacznej odległości od innych zakładów, budynków użyteczności publicznej. Odległości obiektów PZOZ od innych obiektów najbliższej położonych jest większa od 20 m i znacznie przekracza minimalne odległości wymagane w przepisach.

Budynek C w którym znajduje przebudowywany oddział zakaźny oddzielono od sąsiednich bloków szpitalnych ścianami oddzielenia ppoż. REI 120.

Ograniczenia w zabudowie działek sąsiednich: nie dotyczy zakresu projektowanej przebudowy.

Bezpieczeństwo konstrukcji: nie dotyczy zakresu projektowanej przebudowy.

Reasumując, strefa oddziaływania planowanej inwestycji obejmuje działkę 9/68.

7. Zgodność z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Projektowana przebudowa oddziału zakaźnego zgodnie z art.3 7a (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) zakłada wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji. Zgodnie z art.33 2. 3a (Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) dla projektowanej przebudowy nie jest wymagane uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Brak zmian istotnych w zakresie opracowania:

- zakres opracowania nie dotyczy projektu zagospodarowania terenu,
- brak zmian w zakresie charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego,
- brak zmian w zakresie zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne (projektowany oddział zakaźny projektowany jest w miejscu obecnie funkcjonującego oddziału kardiologicznego),
- brak zmian w zakresie zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części
- projektowana przebudowa nie wymaga uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, wymaganych przepisami szczególnymi (zaopiniowanie projektu koncepcji architektonicznej i projektu technologii przez Świętokrzyskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Kielcach było wymaganiem Inwestora).

Przebudowa oddziału zakaźnego PZOZ została zaprojektowana zgodnie z prawem budowlanym, warunkami technicznymi, a dokumentacja sporządzona zgodnie z rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i przedłożona w 4 egzemplarzach.

Opracował:
mgr inż. arch. Przemysław Wandachowicz

VIII. OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTURA

UKŁAD TREŚCI ROZDZIAŁU:

1. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU
2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO
3. FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU, JEGO FUNKCJA ORAZ SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY
4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU
5. DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
6. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW BUDOWLANYCH
7. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA WNĘTRZ I WYPOSAŻENIA OGÓLNOBUDOWLANEGO
8. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA INSTALACYJNEGO ORAZ URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH
9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO
10. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO
11. ANALIZA WYKORZYSTANIA ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII
12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ
13. UWAGI KOŃCOWE

1. Charakterystyka obiektu

Dane ogólne:

Przedmiotem niniejszego projektu jest przebudowa pomieszczeń na 1 piętrze w budynku "B" na potrzeby utworzenia myjni endoskopów przy pracowni ECPW (Endoskopowa cholangiopankreatografia wsteczna). Budynek znajduje się na terenie PZOZ w starachowicach przy ul. Radomskiej 70.

Budynek B, na 1 piętrze którego projektuje się zmywalnię endoskopów, jest budynkiem o 4 kondygnacjach nadziemnych, posiada jedną kondygnację podziemną. Pod względem zagrożenia pożarowego zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZLII, pod względem wysokości, budynek jest zakwalifikowany do budynków średniowysokich (wysokość liczona od poziomu terenu - 15m). Klasa odporności ogniowej „B”.

W ramach inwestycji objętej niniejszym opracowaniem planowana jest przebudowa korytarza na 1 piętrze w budynku B – wydzielenie pomieszczenia o szerokości 160 cm na potrzeby myjni endoskopów.

Zakres opracowania:

Pow. Użytkowa 17,93 m²
Kubatura netto ok. 53,00 m³

2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI W ZAKRESIE OPRACOWANIA

Numer Nazwa	Posadzka	Powierzchnia [m2]
102.01 Korytarz – fragment w zakresie opracowania	PCV	9.75 m2
109.01 Myjnia endoskopów	PCV	8.18 m2

3. Forma architektoniczna oraz sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

Nie dotyczy. Projekt zakłada adaptację istniejącego oddziału.

4. Układ konstrukcyjny budynku

Adaptowany budynek „B” jest budynkiem użyteczności publicznej.

Jest budynkiem podpiwniczonym posiadającym 4 kondygnacje nadziemne.

W budynku „B” zlokalizowane są:

W piwnicach zlokalizowane zostały pomieszczenia techniczne.

Na parterze znajdują się: sterylizatornia, apteka, USG.

Na I piętrze: RTG, sale zajęć, laboratorium.

Na II piętrze: zespół operacyjny, OIOM, oddział rehabilitacji dla pacjentów dochodzących.

Na III piętrze: pomieszczenia techniczne.

Budynek B został zbudowany w konstrukcji żelbetowej prefabrykowanej na którą składają się następujące elementy:

- prefabrykowany szkielet żelbetowy typu Rama H zbudowany ze słupów o przekroju 30x60cm i rygli o przekroju 50x55cm. Ramy położone są w układzie poprzecznym w rozstawie co 5x660cm
- prefabrykowane płyty stropowe Akermana zbudowane z pustaków ceramicznych Akermana wysokości 22cm z nadbetonem wysokości 3cm szerokości 132cm i rozpiętości 660cm, oparte na wspornikach bocznych rygli stropowych. W pasach przysłupowych gdzie zlokalizowane są otwory na szachty instalacyjne wykonano uzupełnienia monolityczne grubości 25cm
- stropodach wentylowany z typowych płyt korytkowych na ściankach ażurowych z cegły dziurawki
- ściany zewnętrzne nadziemia murowane z cegły ceramicznej i bloczków z betonu komórkowego grubości 38cm ocieplone styropianem i wełną mineralną grubości 12cm
- ściany piwnic z bloczków betonowych grubości 38cm wzmocnionych rdzeniami żelbetowymi 25x25cm co 3m
- fundamenty ławowe pod ramy nośne i ściany zewnętrzne wysokości 140cm i szerokości 180cm posadowione na głębokości 180cm poniżej poziomu posadzki piwnic.

5. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych.

Pomieszczenia użytkowe obiektu będą w pełni dostępne dla osób niepełnosprawnych. Wejście do budynku wykonano w poziomie sąsiadującego terenu tak, aby nie stanowiły bariery architektonicznej dla osób poruszających się na wózku. Przewidziano sanitariaty dla osób niepełnosprawnych z powierzchnią manewrową i kompletem poręczy oraz ceramiką przystosowaną do ich potrzeb. Na drogach komunikacji wewnętrznej nie występują progi o wys. ponad 20mm ani inne przeszkody utrudniające poruszanie się osobom niepełnosprawnym.

6. Rozwiązania zasadniczych elementów budowlanych

- Ściany wewnętrzne

Projektowane ściany wewnętrzne z płyt gipsowo- kartonowych typ A gr 12,5 na grubej podwójnej metalowej konstrukcji nośnej umożliwiającej powieszenie szafek laboratoryjnych.

Wszystkie ściany działowe należy wyprowadzić ponad sufitem podwieszanym do wysokości stropu.

Projektuje się uzupełnienie uszkodzonych fragmentów tynków istniejących ścianach korytarza – przecieranie z drobną naprawą i likwidacją ubytków, na nowoprojektowanych ścianach - położenie nowych tynków cementowo-wapiennych III kategorii, wykończonych gładzią gipsową i wykonanie otworów na potrzeby projektowanych instalacji. Zakres otworowania zgodnie z rysunkami w części graficznej.

- Stolarka i ślusarka otworowa

Okna zewnętrzne – poza zakresem opracowania.

Parapety wewnętrzne – poza zakresem opracowania.

Ślusarka aluminiowa przezierna na korytarzach - należy zastosować szkło bezpieczne klasy min. P1 oraz samozamykacze.

Drzwi do toalet wyposażyć w blokady łazienkowe, kratki i samozamykacze.

UWAGA !!! Ze względu na wymaganą precyzję, wszystkie zamówienia należy realizować dopiero po sporządzeniu obmiaru rzeczywistych wielkości otworów na budowie.

- Ślusarka i blacharka

Czerpnia ścienna - wykonać z blachy aluminiowej lakierowanej proszkowo na kolor szary (RAL 9006).

- Izolacje przeciwwilgociowe

Warstwy posadzkowe – 1 x papa termozgrzewalna na warstwie wyrównawczej.

- Izolacje akustyczne

Przekucia należy uzupełnić pianką montażową spełniającą rolę uszczelnienia akustycznego, z zastrzeżeniem zachowania wymaganej klasy izolacyjności pożarowej w przejściach przez ściany wydzielenia pożarowego.

Wymagane parametry akustyczne dla przegród i elementów budowlanych:

Ra = 27 dB dla drzwi do pomieszczeń stałej pracy

Ra = 45 dB dla ścian działowych.

Ra = 63 dB dla stropów

- Tynki wewnętrzne

Na ścianach wewnątrz budynku – tynki cementowo-wapienne III kategorii, wykończone gładzią gipsową. Kolorystyka zgodnie z rysunkiem kolorystyki w części graficznej.

7. Rozwiązania zasadniczych elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia ogólnobudowlanego

- Wykończenie ścian

Ściany w pomieszczeniach użytkowych, komunikacji ogólnej i technicznych należy wykończyć tynkiem cementowo-wapiennym, gładzią gipsową i malować w systemie odpornych na ścieranie powłok malarskich do obiektów szpitalnych.

Uwaga ! Narożniki ścian, otworów okiennych i drzwiowych należy zabezpieczyć montażowymi listwami PCV, a na wysokości do 1,1m – po wykonaniu zabezpieczyć także listwami odbojowymi. Na ścianach należy również przewidywać montaż taśm, a na korytarzach odbojoporęczy, na wysokości ok. 1,1m oraz taśm odbojowych szer. 20cm na wysokości co najmniej 20cm nad podłogą.

W pomieszczeniu myjni endoskopów - nad blatami mokrych ciągów mebli medycznych projektowane jest pokrycie ścian płytkami ceramicznymi, min. do wysokości szafek wg. projektu kolorystyki w części graficznej. Płytki ceramiczne należy kłaść na masę uszczelniającą korzystając z kleju nie chłonnego wody, z fugami epoksydowymi.

Krawędzie fartuszków oraz narożniki pomiędzy blatem a ścianą należy uszczelnić atestowanym silikonem z dopuszczeniem do stosowania w pomieszczeniach medycznych, z dodatkiem substancji bakteriobójczych.

Podłogi i posadzki

Podłogi przewiduje się z materiałów nienasiąkliwych, o dobrej izolacji cieplnej, łatwo zmywalnych, trwałych, wykluczających poślizg (min. kl. R9) posiadających atest PZH zezwalających na stosowanie w obiektach szpitalnych.

Posadzki w komunikacji projektuje się z wykładziny homogenicznej PCV, klejonej na specjalistyczny klej do wykładzin podłoża wyrównanego za pomocą wylewki samopoziomującej o podwyższonej wytrzymałości.

W myjni endoskopów zaprojektowano wykładzinę PCV prądoprzewodzącą, np. Armstrong Conductive, Polyfloor ESD lub Tarkett Granit na kleju prądoprzewodzącym i listwach mosiężnych lub podobne.

Wykładzinę PCV należy wywinąć na ścianę na wysokość min. 10 cm, z wyobleniem o promieniu 30mm. Wyoblenie powinno być wykonane na profilu PCV, lub odpowiednio ukształtowanej zaprawie klejowej, lub w inny sposób gwarantujący odporność na przebicie w trakcie użytkowania.

Sufity

Komunikacja

W komunikacji zaprojektowano sufit podwieszany w konstrukcji ukrytej typ T24 z blachy stalowej lakierowanej w kolorze białym, z wypełnieniem z płyt z prasowanej skalnej wełny mineralnej o wymiarach 600/600mm. Krawędź zakrywająca konstrukcję nośną pozwala na pełen demontaż płyt do dołu bez konieczności podnoszenia płyt do góry.

Sufit o następujących minimalnych parametrach technicznych:

- Pochłanianie dźwięku: α_w 0,95 – 1,00
- Odporność na wilgoć: 95-100%
- Odbicie światła: 85 - 90%
- Grubość: 20-25mm
- Klasa odporności mikrobiologicznej B1, odporność na działanie mikroorganizmów: grzybów, pleśni i bakterii, szczególnie z rodziny : *Staphylococcus Aereu i*, *Aspergillus Niger*
- Możliwość dezynfekcji i czyszczenia mechanicznego
- Klasa czystości powietrza ISO 4

Rozwiązanie referencyjne np: Rockfon Medicare Plus X lub równoważne

Pom. myjni endoskopów

W myjni endoskopów zaprojektowano sufit podwieszany szczelny w konstrukcji widocznej typ T24, klasa trwałości C lub D z blachy stalowej lakierowanej w kolorze białym, z wypełnieniem z płyt z prasowanej skalnej wełny mineralnej o wymiarach 600/600. Krawędź widoczna, demontaż płyt do góry, płyty mocowane do konstrukcji nośnej przy pomocy systemowych klipsów higienicznych. W miejscach dostępu do urządzeń ponad sufitem zastosować systemowe wlazy inspekcyjne o stopniu szczelności nie mniejszym niż sufit.

Minimalne parametry sufitu:

- Pochłanianie dźwięku: α_w 0,80 – 0,90
- - Odporność na wilgoć: 95-100%
- - Odbicie światła: 85 - 90%
- - Grubość: 20-25mm
- - Klasa odporności mikrobiologicznej B1, odporność na działanie mikroorganizmów: grzybów, pleśni i bakterii, szczególnie z rodziny : *Staphylococcus Aereu i*, *Aspergillus Niger*
- - Możliwość dezynfekcji i czyszczenia mechanicznego
- - Klasa czystości powietrza ISO 4

Rozwiązanie referencyjne np: Rockfon Hygienic Plus lub równoważne.

8. Rozwiązania zasadniczych elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia ogólnobudowlanego

Usytuowanie głównych urządzeń instalacyjnych pokazano na rys. branżowych Urządzenia wentylacyjne umieszczono w przestrzeni między stropem a sufitem podwieszonym w korytarzu będącym w zakresie opracowania.

Rozdzielnia elektryczna – istniejąca.

Szczegółowy opis w działach poszczególnych branż.

Grzejniki

Brak grzejników – pomieszczenie myjni ogrzewane za pomocą instalacji wentylacyjnej.

9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

9.1. Wskaźniki elektroenergetyczne

Wg opisu branży elektroenergetycznej.

9.2. Bilans ciepła

Wg opisu branży sanitarnej.

9.3. Zapotrzebowanie wody i odprowadzenie ścieków

Wg opisu branży sanitarnej.

10. ANALIZA WYKORZYSTANIA ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

Zgodnie z charakterystyką energetyczną budynku.

11. OPIS TECHNOLOGII

Personel

Personel po wejściu do budynku szpitala kieruje się do szatni centralnej w której przebiera się w odzież roboczą szpitalną. Personel udaje się do dedykowanych dla niego pomieszczeń pracy na Oddziale Diagnostyki Obrazowej w której skład wchodzi istniejąca Pracownia ECPW i projektowana zmywalnia endoskopów.

Czas pracy pracowników w myjni nie będzie przekraczał 4 godzin.

Niezbędne jest prawidłowe szkolenie personelu. Wszyscy pracownicy pracowni ECPW (w tym nowo zatrudnieni) przeprowadzający proces dezynfekcji w zmywalni endoskopów muszą być wyszkoleni w zakresie dekontaminacji endoskopów oraz zapobiegania wtórnemu skażeniu. Szkolenie to powinno być uaktualniane na bieżąco.

Proces technologiczny w zmywalni endoskopów

Proces technologiczny w zmywalni endoskopów przy pracowni ECPW przebiega w następujący sposób: skażone endoskopy najpierw są przecierane wilgotną ściereczką lub kompresami jednorazowego użytku, następnie przed włożeniem do roztworu myjącego, wykonuje się test szczelności, potem w zlewie następuje przepłukanie i szczotkowanie wszystkich kanałów endoskopu za pomocą urządzenia wspomagającego manualne mycie, dodatkowo w przypadku duoendoskopów również następuje szczegółowe czyszczenie obszaru elewatora specjalnymi szczotkami. Następnie w myjni automatycznej odbywa się czyszczenie i dezynfekcja – ostatnie płukanie wodą uzdatnioną (zdemineralizowaną) z ograniczoną ilością bakterii. W myjni odbywa się również przedmuchiwanie i suszenie kanałów endoskopu. Po zakończeniu procesu mycia i dezynfekcji w myjni, suszy się manualnie endoskop w myjni za pomocą sprężonego powietrza, a następnie umieszcza się suchy endoskop w szafie na endoskopy.

W myjni ultradźwiękowej następuje czyszczenie i dezynfekcja akcesoriów do endoskopów.

W pracowni ECPW należy stosować endoskopy zdezynfekowane lub przechowywane w szafach atestowanych z kontrolowanym czasem i warunkami przechowywania poszczególnych endoskopów, zgodnie z instrukcją producenta.

Sterylizacja endoskopów i narzędzi endoskopowych odbywać się będzie w Centralnej Sterylizatorni szpitala.

Przechowywanie pakietów sterylnych i zdezynfekowanych endoskopów w pracowni ECPW.

Dodatkowo projektuje się urządzenia z możliwością automatycznej identyfikacji i przechwytywania danych ze wszystkich oznakowanych endoskopów, myjni, szafy na endoskopy dla zapewnienia odpowiedniej konserwacji, prawidłowej dezynfekcji i identyfikowalności przypisanej do poszczególnych pacjentów.

Uwaga! Do wstępnego czyszczenia nie wolno używać ściereczek nasączonych alkoholowym preparatem dezynfekcyjnym, gdyż powoduje to utrwalanie zanieczyszczeń, utrudnia mycie, prowadzi do tworzenia biofilmów, a przede wszystkim uszkadza powierzchnie endoskopu i skraca jego żywotność. W całym procesie dekontaminacji powinna być używana woda zdemineralizowana lub destylowana, co ma korzystny wpływ na skuteczność mycia, zapobiega osadzaniu się złożeń mineralnych w kanałach, zwiększa trwałość endoskopów.

Do mycia należy używać roztworu myjącego zgodnego z zaleceniami producenta endoskopów, najlepiej enzymatycznego o potwierdzonej skuteczności rozkładania zanieczyszczeń; roztwory myjące do mycia manualnego używać jednorazowo, wymieniać po umyciu każdego endoskopu, aby nie dopuścić do kontaminacji kolejnego endoskopu skażonym środkiem myjącym.

Narzędzia endoskopowe należy myć, dezynfekować i sterylizować po każdym użyciu zgodnie z procedurami obowiązującymi dla inwazyjnych narzędzi medycznych; niedopuszczalne jest używanie w pracowni ECPW narzędzi niesterylnych.

Dostarczanie i ekspedycja materiału

Środki do mycia i dezynfekcji oraz odpady dostarczane i ekspediowane będą do zmywalni komunikacją ogólną szpitala. Endoskopy będą przekazywane między pracownią ECPW i myjnią.

Wyposażenie wnętrza

Pomieszczenia powinny być wyposażone w optymalny pod względem użytkowym i ergonomicznym, trwały sprzęt. Takie wyposażenie zapewni wysoką sprawność użytkową, a także odpowiednie warunki pod względem higieny i komfortu pracy. Szczegółowe zestawienie wyposażenia projektowanego pomieszczenia zmywalni endoskopów stanowi część przedkładanego projektu technologii. Wszystkie zestawione elementy są wrysowane

oznaczone symbolami na rzucie architektury i technologii.

Wszystkie meble należy wykonać jako ściśle przylegające do podłogi, ścian oraz między sobą nawzajem, blaty ciągów meblowych należy wykonać w jednym kawałku, wzdłuż blatów zamontować trwałe, estetyczne i szczelne listwy przyściennne, styki blatu ze zlewami i umywalkami nablutowymi uszczelnić przezroczystym silikonem.

Meble stanowiące wyposażenie zmywalni powinny być gładkie, zmywalne oraz odporne na działanie środków dezynfekcyjnych i wielokrotne cykle czyszczenia.

Korytarz komunikacji ogólnej – fragment nr 102.01 – gdzie ma odbywać się komunikacja łóżkowa dwukierunkowa na odcinku gdzie zlokalizowano zmywalnię, jest zawężony do 144 cm, należy zastosować na ścianach taśmy odbojowe na wysokości 110 cm od poziomu posadzki, odporne na uszkodzenia mechaniczne wózkami oraz na rozwój grzybów i bakterii lub odbojoporęcze zagłębione w ścianie. Wszystkie wypukłe naroża ścian zabezpieczyć pionowymi listwami narożnymi o tym samym właściwościach.

W pomieszczeniu należy zastosować sufit podwieszony, kasetonowy spełniający wymogi w zakresie czystości w służbie zdrowia, odporny na czyszczenie na mokro, mycie wodą pod ciśnieniem, o zwiększonej wytrzymałości powierzchni i odporności na zabrudzenia.

Wszystkie drzwi projektuje się jako lekkie i łatwe w utrzymaniu czystości, w systemie profili aluminiowych malowanych proszkowo. Drzwi na komunikacji ogólnej przeszklone szkłem nieprzeziernym, bezpiecznym. Drzwi do pracowni ECPW przesuwne AntiX wg. Zestawienie stolarki drzwiowej.

Na trasach transportu łóżkowego projektuje się poziome poprzeczki dzielące skrzydła drzwiowe na dwie kwatery – górną i dolną, w celu zabezpieczenia wypełnienia szklanego przed uderzeniami łóżek szpitalnych.

Dodatkowo ze względu na zawężenie korytarza, projektuje się nowe drzwi do pomieszczeń nr 104, 104 i 105 (toalety) wykładane, z kartką wentylacyjną i samozamykaczem.

Posadzka z wykładziny PVC. Ściany wyłożone okładzinami łatwowymywalnymi np. z płytek glazurowanych lub płytą warstwową posiadającą specjalną powłokę higieniczną, antybakteryjną.

12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Projektowana zabudowa nie ingeruje w dotychczasowe warunki ochrony przeciwpożarowej. Wydzielenie pom. nr 109.01 z części istniejącego korytarza nie narusza uzgodnionych wcześniej warunków przeciwpożarowych.

W budynku „B” zlokalizowane są:

W piwnicach zlokalizowane zostały pomieszczenia techniczne – odrębne dwie strefy ppoż. PM o pow. 1200 m² i 1750 m².

Na parterze znajdują się: sterylizatornia, apteka, USG.

Na I piętrze: RTG, sale zajęć, laboratorium.

Na II piętrze: zespół operacyjny, OIOM, oddział rehabilitacji dla pacjentów dochodzących.

Na III piętrze: pomieszczenia techniczne – odrębna strefa ppoż. PM

POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI

Liczba kondygnacji

4 nadziemne użytkowe
+ 1 podziemna techniczna

Wysokość budynku

15,00 m

Budynek należy określić jako średniowysoki (SW).

Pow. zabudowy: 2647m².

Pow. użytkowa: 8646 m²

Kubatura 45490 m³

WYMAGANIA ZWIĄZANE Z LOKALIZACJĄ OBIEKTÓW

Odległości obiektów Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej od innych obiektów najbliższych jest większa od 20m i znacznie przekracza minimalne odległości wymagane w przepisach.

KWALIFIKACJA POŻAROWA BUDYNKU

Budynek B ze względu na funkcję zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II oraz technicznymi zakwalifikowanymi jako produkcyjno – magazynowe (PM) o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m².

Budynek klasy "B".

OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH

W budynku nie znajdują się strefy ani pomieszczenia zagrożone wybuchem.

Niedopuszczalne jest lokalizowanie w budynku substancji niebezpiecznych pożarowo np. materiałów wybuchowych, pirotechnicznych, butli z gazami palnymi i toksycznymi bez przestrzegania zasad i przepisów przeciwpożarowych oraz bez przeprowadzonej szczegółowej oceny zagrożenia wybuchem.

Magazynowanie w budynku butli i zbiorników ciśnieniowych na gazy niepalne podlega warunkom technicznym i ograniczeniom wskazanym przez UDT (wpływ na warunki techniczne związane z potencjalnym wybuchem fizycznym).

PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH

W budynku znajdują się typowe dla szpitali substancje palne takie jak tekstylia, papier, lignina, tworzywa sztuczne, meble, elementy wykończenia wnętrz oraz elementy drewnianej konstrukcji, zabezpieczone ppoż. Zakłada się możliwość występowania niejonowych powierzchniowo czynnych środków dezynfekcyjnych na bazie alkoholi, w postaci roztworów o stężeniach nie przekraczających 10%.

Aranżacja wnętrz zostanie wykonana z materiałów niepalnych lub niezapalnych. Nie przewiduje się stosowania na korytarzach materiałów innych niż trudnopalne i niepalne. Produkty rozkładu termicznego materiałów zastosowanych w aranżacji wnętrz i przechowywanych na korytarzach nie powinny być toksyczne ani silnie dymiące. Wszystkie elementy wykończeniowe powinny spełniać wymagania klasy reakcji na ogień B-s1, d0.

PRZEWIDYWANA WIELKOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Nie oblicza się dla obiektów ZL II.

Pomieszczenia techniczne zakwalifikowane jako produkcyjno – magazynowe (PM) o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m².

KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ ODPORNOŚĆ OGNIOWA I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGIA ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Wymagania dla klasy "B"

Główna konstrukcja nośna (ściany, słupy, podciągi, ramy) o min. odporności ogniowej R120 min., NRO

Stropy o min. odporności ogniowej REI60 min., NRO

Ściana zewnętrzna EI 60 , NRO

Ścianki działowe o min. odporności ogniowej EI30, NRO

Konstrukcja dachu R30, NRO

Przekrycie dachowe RE30, NRO

Odporność biegów schodów i spoczników R60

PODZIAŁ NA STREFY POŻAROWE

W zakresie projektu brak jest ingerencji w podział na strefy pożarowe. Pomieszczenie myjni zlokalizowane jest w istniejącej strefie ZLII.

Istniejące oddzielenia ppoż. Wykonane są w postaci ścian o odporności ogniowej REI120 z drzwiami EI60.

W zakresie opracowania projektuje klapę ppoż. się na przejściu kanału wentylacji wyciągowej przez strop oddzielenia ppoż. REI120 między 2 piętrem a 3 piętrem wg. projektu instalacji sanitarnych.

WARUNKI EWAKUACJI, OZNAKOWANIE NA POTRZEBY EWAKUACJI DRÓG I POMIESZCZEŃ, KLATEK SCHODOWYCH ORAZ SZYBU WINDOWEGO A TAKŻE POM. TECHNICZNYCH W PIWNICY I WENTYLATORNI NA PODDASZU, OŚWIETLENIE AWARYJNE (BEZPIECZEŃSTWA I EWAKUACYJNE) ORAZ PRZESZKODOWE.

W zakresie opracowania projektuje się lokalne zawężenie drogi ewakuacyjnej do 144 cm, pozostałe warunki ewakuacji pozostają bez zmian.

Wymagane długości dojazdów:

Długość dróg ewakuacyjnych ZL II – 10m przy jednym kierunku dojazdu, 40m – przy dwóch.

Maksymalna długość przejścia w pomieszczeniu (do 3 pomieszczeń)– 40m.

Szerokość drzwi z pomieszczenia użytkowego – 90cm, wysokość 2,0m.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych – 1,4m, wysokość 2,2m

Wyjścia z budynku na zewnątrz – > 1,4m, 1,2 M do 20 osób

Szerokość biegów schodów – 1,40 m w świetle

Szerokość spoczników – 1,50 m w świetle

Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku, a także szerokość drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej nie może być mniejsza niż szerokość biegu klatki schodowej (1,40 m)

Drogi ewakuacyjne należy oznakować wg PN-92/N-01256/02.

SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWOPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH (WENTYLACYJNEJ, ELEKTROENERGETYCZNEJ)

- Instalacja wentylacji – w projektowanym pomieszczeniu myjni zaprojektowano wentylację mechaniczną. W przewodzie w miejscu oddzielenia przeciwpożarowego – strop między 2 a 3 piętem - znajduje się przeciwpożarowa kłapa odcinająca.
- Instalacja elektryczna.
- Instalacja odgromowa.

Przejścia instalacyjne oraz wejścia do szachtów o średnicy powyżej 4cm, należy zabezpieczyć do klasy przegrody tj. EIS60 dla ścian wydzielonych pomieszczeń technicznych (wentylatornia) i stropów oraz EIS120 dla ścian wydzielania pożarowego i szachtów, za pomocą specjalistycznych mas pęczniących typu Sika, Hilti lub porównywalne. Zabezpieczenia opisano w projektach branżowych.

DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH W OBIEKCIE (INSTALACJE SYGNALIZACYJNO-ALARMOWE, STAŁE I PÓŁSTAŁE URZĄDZENIA GAŚNICZE, INSTALACJE WODOCIĄGOWE, WEWNĘTRZNE PRZECIWOPOŻAROWE, URZĄDZENIA ODDYMIAJĄCE, ITP.)

W zakresie projektu następuje ingerencja w istniejące, zrealizowane systemy w zakresie:

- światła awaryjne i ewakuacyjne na fragmencie korytarza - drodze ewakuacyjnej;
- systemu sygnalizacji pożaru

Zgodnie z projektami branży niskopradowej.

WYPOSAŻENIE W PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY I URZĄDZENIA RATOWNICZE WRAZ Z ICH ROZMIESZCZENIEM

Zgodnie z obowiązującymi przepisami budynek powinien być wyposażony w gaśnice przenośne przystosowane do gaszenia pożarów grupy A,B,C, zawierające masę środka gaśniczego w ilości nie mniejszej niż 2 kg. W stosunku do tego obiektu na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej powinno przypadać co najmniej 2 kg środka gaśniczego zawartego w gaśnicach.

W miejscach występowania urządzeń technicznych (komputery, odbiorniki energii elektrycznej, silniki itp.) należy przewidzieć gaśnice śniegowe (CO₂) 5kg z dyszą rozprężną.

Maksymalna odległość z każdego miejsca w którym może przebywać człowiek do najbliższej gaśnicy nie powinna przekraczać 30m.

ZAOPATRZENIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru w il. 20 dm³/s stanowi sieć wodociągowa przeciwpożarowa z nadziemnymi hydrantami zewnętrznymi o średnicy nominalnej DN 80. Sieć wodociągowa przeciwpożarowa zasilana jest z miejskiej sieci wodociągowej. Usytuowanie hydrantów zewnętrznych spełnia wymagania przepisów.

DROGI POŻAROWE

Dojazd pożarowy do obiektu jest zapewniony istniejącą utwardzoną drogą wewnętrzną.

13. UWAGI KOŃCOWE

Podane nazwy handlowe materiałów budowlanych nie są wiążące, pod warunkiem zastosowania materiałów o właściwościach nie gorszych od podanych w projekcie. W szczególności oznacza to porównanie produktów zaproponowanych przez Wykonawcę do zaprojektowanych pod względem podstawowych właściwości użytkowych (w zależności od zastosowania): wymiarów, ciężaru właściwego, wytrzymałości na ściskanie i rozciąganie, odporności na ścieranie oraz innych istotnych parametrów fizykomechanicznych, tolerancji wymiarowej, koloru, faktury, współczynnika przewodzenia ciepła, współczynnika przepuszczalności pary wodnej, odporności pożarowej, spełnianych atestów i norm, w tym posiadanej klasyfikacji wg podanych norm, właściwości mrozoodpornych i antypoślizgowych, właściwości akustycznych (izolacyjność, zdolność

pochłaniania, współczynnik odbicia), gwarancji i innych istotnych zawartych na kartach technicznych produktów. Porównania dokonuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego w porozumieniu z Projektantem. Obowiązek dostarczenia materiałów do porównania i udowodnienia równoważności deklarowanych właściwości leży na Wykonawcy.

Opracował :
mgr inż. arch. Przemysław Wandachowicz